



Asa Habitatges

Avda. Pi i Margall, 31 baixos
Sant Adrià de Besòs

Teléfono: 933812292
Teléfono 2: 618827854
e-mail: comercial@asahabitatges.es

Referencia: **AL0224**
Tipo inmueble: Local comercial Bajo
Operación: Alquiler
Precio: **1.200 €**
Estado: Reformado



Dirección: AVENIDA CORTS CATALANES
Planta: Baja
Población: Sant Adrià de Besòs
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8930
Zona: AV CORTS CATALANES



M² construidos: 170
Aseos: 1
Suelo de: gres
Exterior/Interior: exterior

Estancias: 2

Descripción:

ASA HABITATGES, SU AGENCIA DE CONFIANZA, LES OFRECE Local de 170m2. Totalmente reformado, dispone de aseo, oficina, altillo y sótano. Situado en zona comercial junto al Colegio Túrbula, este local da a dos calles, dispone de tres entradas con grandes persianas eléctricas y aparato de aire acondicionado con bomba de calor. Recién pintado, con alarma y cámara (opcional) y vado operativo en zona de carga y descarga. Suministros de luz y agua dados de alta. La altura de sus techos es de 3,20m menos en la zona del altillo (de 20m2) que es de 2,12m.No pierda la oportunidad de visitarlo, en perfecto estado sin necesidad de obra alguna.

La localidad de Sant Adrià de Besòs está situada en la desembocadura del río Besós entre los municipios de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet y Badalona. Perfectamente comunicada por todo tipo de medios de transporte: metro, autobús, tranvía y tren, además de tener acceso directo a las rondas mediante transporte privado. Sus zonas verdes y amplios paseos que acaban en la playa con su puerto deportivo son ideales para practicar toda clase de deportes. El remodelado mercado municipal y la reforma del paseo de la rambleta, la cual ha abierto más espacios para viandantes y nuevos carriles bici, la gran variedad de comercios y locales de todo tipo junto con los colegios concertados y públicos de que dispone, además de su proximidad, a tan solo 15 minutos del centro de la capital, hacen de esta ciudad, una excelente opción para vivir o establecer su negocio.

ASA HABITATGES, tiene una sólida implantación en el mercado inmobiliario en SANT ADRIA DE BESOS, BADALONA, STA. COLOMA Y MARESME. Tenemos como objetivo satisfacer las necesidades de nuestros clientes con un buen asesoramiento y gestión, dando un servicio de calidad con dedicación y responsabilidad. Nuestros servicios entre otros:

- Administraciones de bienes inmuebles, Comunidades, etc.
- Compra, venta, traspaso y alquiler de todo tipo de inmuebles.
- Valoraciones profesionales de inmuebles
- Tramitación de certificado energético y cédula de habitabilidad
- Tramitación de contratos de reserva, contratos de arras, contratos de arrendamiento, anexos, prórrogas, contratos de traspaso, etc.
- Seguros: hogar, R.C., comunitarios, etc.

ASA HABITATGES, su agencia de confianza nacida de ASESORIA SANT ADRIA, la cual le acompañará en todos los trámites de inicio a fin en el alquiler, el traspaso o la compra venta de su inmueble.
