

reference: LA0421

property type: commercial Finca Urbana

sale/rent: for rent

price: 400 €

condition: Buen estado

address: BOGATELL

Nº: floor: Baja

town: Sant Adrià de Besòs

province: Barcelona

postal code: 8930

zone: CENTRO


sqm built:	40	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	35	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
stays:	1	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	0	garden:	no	antiquity:	
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

ASA HABITATGES, CON MÁS DE 30 AÑOS DE EXPERIENCIA, LE OFRECE LOCAL DIAFANO a pie de calle con Vado. Local de unos 40m², con pequeño aseo. Situado a pocos metros de la Plaza de la Vila, se encuentra este inmueble apto para instalar su negocio, su plaza de aparcamiento para coche y moto o bien para almacenar sus pertenencias siendo usado como trastero, como está en la actualidad. Los gastos de comunidad y basuras están incluidos y el uso del vado va a parte.

La localidad de Sant Adrià de Besòs está situada en la desembocadura del río Besòs entre los municipios de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet y Badalona. Bien comunicada por todo tipo de medios de transporte: metro, bus, tranvía y tren además de tener acceso directo a las rondas. Sus zonas verdes y amplios paseos que acaban en la playa con su puerto deportivo son ideales para practicar deportes. El recién estrenado mercado municipal y la remodelación de la Rambleta que abrirá más espacios para viandantes y nuevos carriles bici, la gran variedad de comercios y locales de restauración junto con los colegios concertados y públicos que tiene, hacen de esta población una excelente opción para vivir. ASA HABITATGES, tiene una sólida implantación en el mercado inmobiliario en SANT ADRIA DE BESOS, BADALONA, STA. COLOMA Y MARESME. Tenemos como objetivo satisfacer las necesidades de nuestros clientes con un buen asesoramiento y gestión, dando un servicio de calidad con dedicación y responsabilidad. Nuestros servicios entre otros:

- Administraciones de Bienes Inmuebles, Comunidades, etc.
- Compra, Venta, traspaso y alquiler de todo tipo de inmuebles
- Seguros: hogar, R.C., comunitarios, etc.
- Tramitación de herencias

ASA HABITATGES, con más de 30 años de experiencia, nacida de ASESORIA SANT ADRIA, la cual le acompañará en todos los trámites de inicio a fin en la compra venta de su hogar.