

reference: VV0921

property type: flat Finca Urbana

sale/rent: for sale

price: 250.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: 2floor: 2

town: Sant Adrià de Besòs

province: Barcelona

postal code: 8930

zone: CASCO ANTIGUO



sqm built: 115
living area: 85
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 24
bedrooms: 3
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 2

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: porcellaneous
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: east
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 70

description:

ASA HABITATGES, CON MÁS DE 30 AÑOS DE EXPERIENCIA, LES OFRECE, exclusivo y elegante piso de 97m² terraza de 24m² en finca de pocos vecinos. En la zona más tranquila de Sant Adrià de Besos se encuentra esta vivienda exterior, que dispone de 3 habitaciones (dos de estas dobles) con armarios empotrados, baño completo con bañera, salón comedor con salida al balcón y cocina con lavadero. En la azotea del edificio dispone de una terraza privada de 24m² con vistas despejadas al pueblo y la montaña. El suelo es de mármol blanco, la carpintería exterior de aluminio blanco y la interior de madera de roble. Calefacción de gas natural en todas sus estancias. La comunicación por transporte público y privado es inmejorable y se encuentra a pocos minutos del río Besos para disfrutar de largos paseos a pie y en bicicleta.

La localidad de Sant Adrià de Besòs está situada en la desembocadura del río Besòs entre los municipios de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet y Badalona. Bien comunicada por todo tipo de medios de transporte: metro, bus, tranvía y tren además de tener acceso directo a las rondas. Sus zonas verdes y amplios paseos que acaban en la playa con su puerto deportivo son ideales para practicar deportes. El recién estrenado mercado municipal y la remodelación de la Rambleta que abrirá más espacios para viandantes y nuevos carriles bici, la gran variedad de comercios y locales de restauración junto con los colegios concertados y públicos que tiene, hacen de esta población una excelente opción para vivir.

ASA HABITATGES, tiene una sólida implantación en el mercado inmobiliario en SANT ADRIA DE BESOS, BADALONA, STA. COLOMA Y MARESME. Tenemos como objetivo satisfacer las necesidades de nuestros clientes con un buen asesoramiento y gestión, dando un servicio de calidad con dedicación y responsabilidad. Nuestros servicios entre otros:

- Administraciones de Bienes Inmuebles, Comunidades, etc.
- Compra, Venta, traspaso y alquiler de todo tipo de inmuebles
- Seguros: hogar, R. C., comunitarios, etc.
- Tramitación de herencias

ASA HABITATGES, con más de 30 años de experiencia, nacida de ASESORIA SANT ADRIA, la cual le acompañará en todos los trámites de inicio a fin en la compra venta de su hogar.
