



Asa Habitatges

Avda. Pi i Margall, 31 bajos
Sant Adrià de Besòs

Teléfono: 933812292
Teléfono 2: 618827854
e-mail: comercial@asahabitatges.es

Referencia: **TP0122**
Tipo inmueble: Local comercial Finca Urbana
Operación: Traspaso
Precio: **310.000 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Sant Adrià de Besòs
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8930
Zona: CENTRO



M² construidos: 100
Estancias: 3

Suelo de: gres
Aseos: 2

Terraza(s): 1

Descripción:

ASA HABITATGES, SU AGENCIA DE CONFIANZA, LES OFRECE Traspaso de negocio Bar-Restaurante. Emplazado en inmejorable localización de Sant Adrià de Besòs. Dicha actividad se ejerce en local de unos 150 m2 perfectamente reformado y de decoración vanguardista. El local dispone de cocina totalmente equipada, dos aseos, almacén, zona comedor interior con capacidad para 40 comensales y terraza con mobiliario para 48 personas. Tiene tubo de extracción nuevo e instalación para poner estufas eléctricas en la terraza. Clientela de más de 14 años y contrato de alquiler vigente hasta el 30 de Abril de 2036.

La localidad de Sant Adrià de Besòs está situada en la desembocadura del río Besòs entre los municipios de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet y Badalona. Bien comunicada por todo tipo de medios de transporte: metro, bus, tranvía y tren además de tener acceso directo a las rondas. Sus zonas verdes y amplios paseos que acaban en la playa con su puerto deportivo son ideales para practicar deportes. El recién estrenado mercado municipal y la remodelación de la Rambleta que abrirá más espacios para viandantes y nuevos carriles bici, la gran variedad de comercios y locales de restauración junto con los colegios concertados y públicos que tiene, hacen de esta población una elección excelente para establecer su negocio.

ASA HABITATGES, tiene una sólida implantación en el mercado inmobiliario en SANT ADRIA DE BESOS, BADALONA, STA. COLOMA Y MARESME. Tenemos como objetivo satisfacer las necesidades de nuestros clientes con un buen asesoramiento y gestión, dando un servicio de calidad con dedicación y responsabilidad. Nuestros servicios entre otros:

- Administraciones de Bienes Inmuebles, Comunidades, etc.
- Compra, Venta, traspaso y alquiler de todo tipo de inmuebles
- Seguros: hogar, R.C., comunitarios, etc.
- Tramitación de herencias

ASA HABITATGES, con más de 30 años de experiencia, nacida de ASESORIA SANT ADRIA, la cual le acompañará en todos los trámites de inicio a fin en la puesta en marcha de su negocio.
