



Asa Habitatges

Avda. Pi i Margall, 31 bajos
Sant Adrià de Besòs

Teléfono: 622726072
Teléfono 2: 618827854
e-mail: comercial@asahabitatges.es

Referencia: **TP0226**
Tipo inmueble: Local Hostelería
Operación: Traspaso
Precio: **125.000 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Sant Adrià de Besòs
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08930
Zona: Centro



M² construidos:	75	útiles:	70	Aire acondicionado:	frío/calor
Agua caliente:	individual	M² terraza:	10	Terraza(s):	1
Antigüedad:	más de 30 años	Aseos:	2	Gastos de comunidad/mes:	60

Descripción:

Asa Habitatges, su agencia de confianza, les ofrece cesión de negocio de Bar-Restaurante en el centro de Sant Adrià de Besòs. Emplazado en la mejor zona de la ciudad, el local a pie de calle donde se ejerce la actividad está reformado, dispone de salida de humos, gas ciudad para cocinar, aire acondicionado con bomba de calor, T.V., máquina recreativa, dos aseos, con capacidad interior para 23 comensales y terraza exterior de 10m2 para . La cocina y la barra están completamente equipados con maquinaria nueva. La licencia de Bar-restaurant en vigor y contrato de alquiler de 5 años en curso con cuota de 1.200€ /mes más gastos con posibilidad de mantenerla. En perfectas condiciones para entrar sin hacer nada en el local para su continuidad, con clientela fidelizada desde hace más de 30 años de las entidades de la zona.